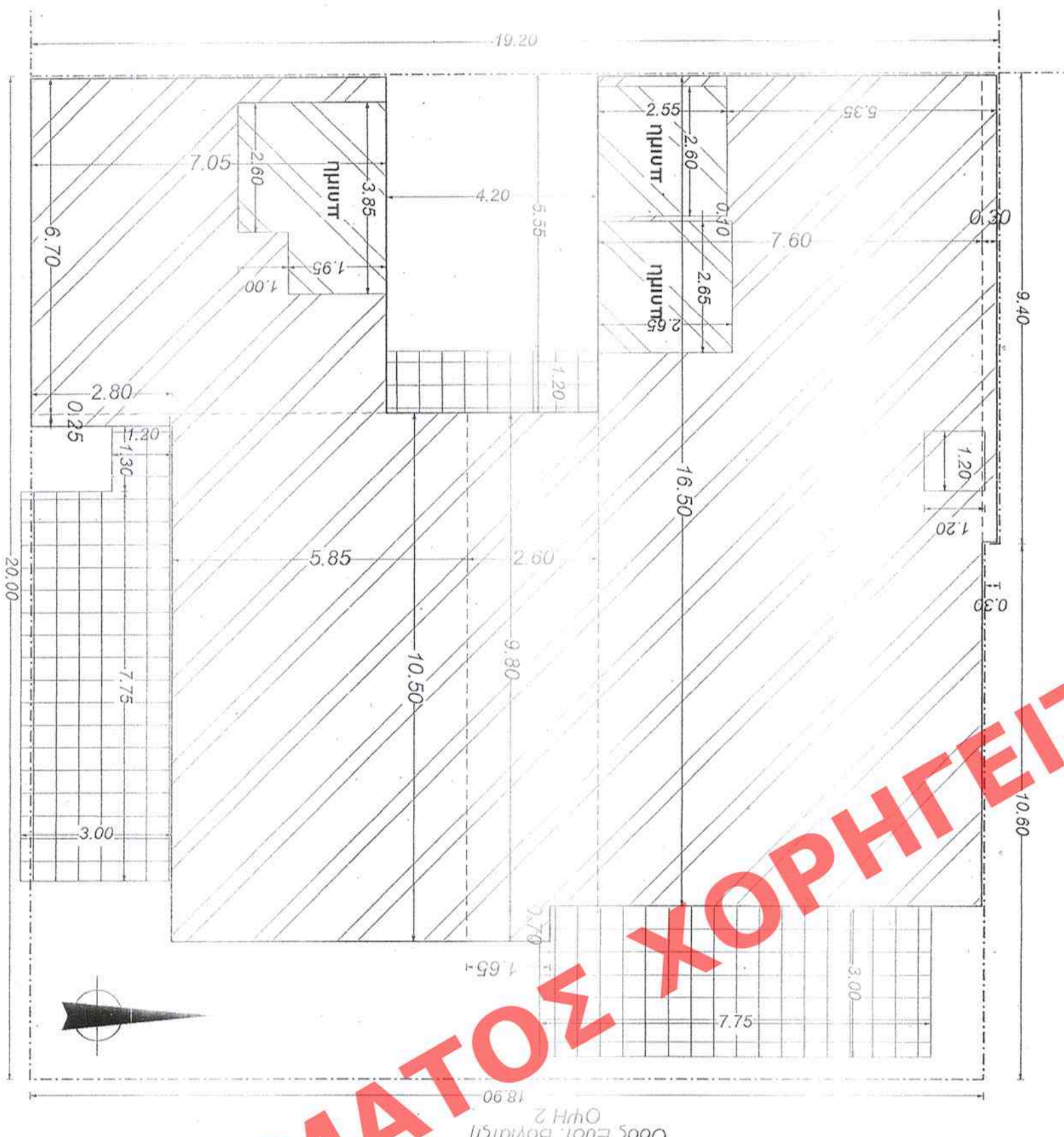
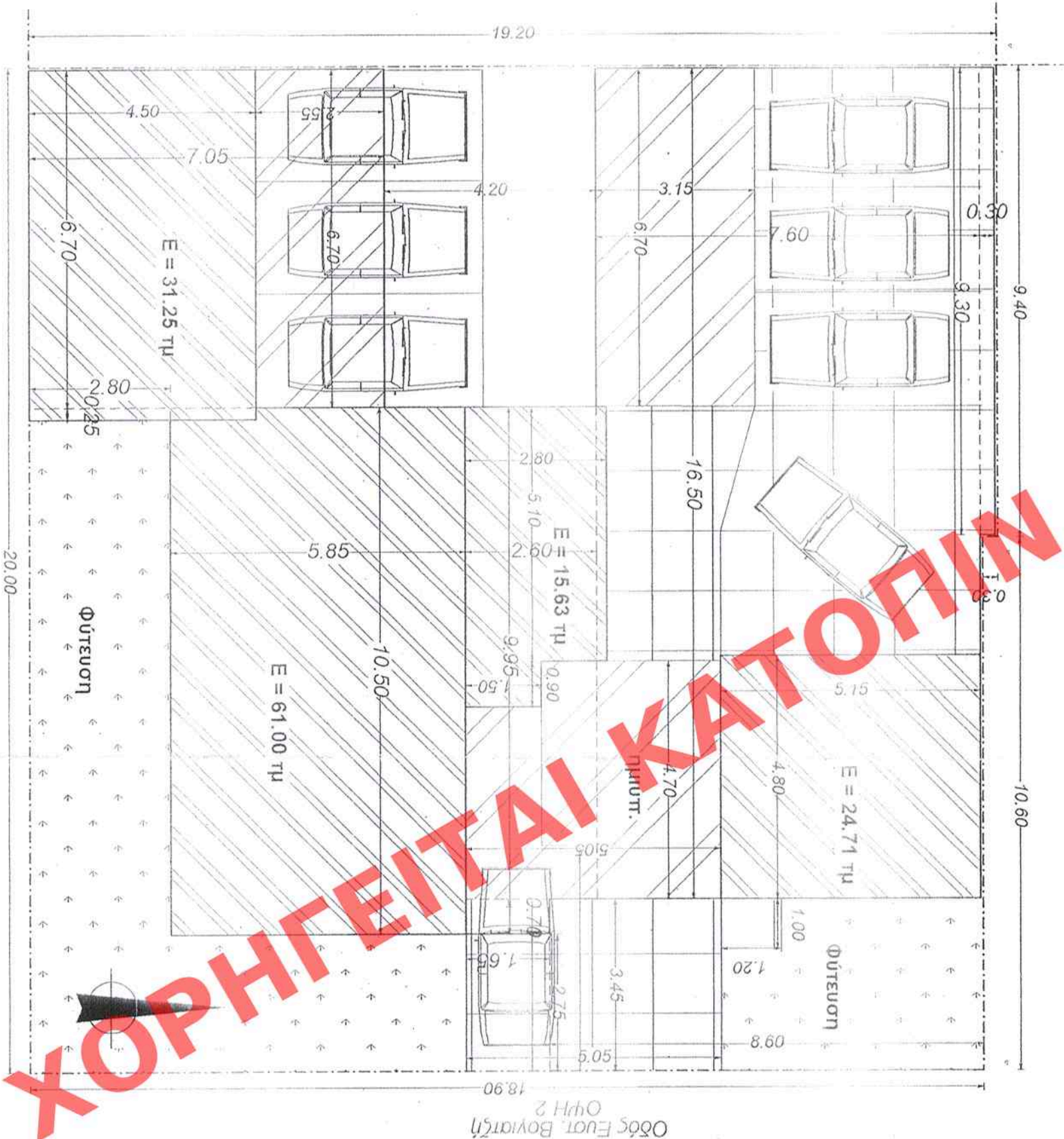




Όδός Αγίας Παρασκευής
ΥΠΟΓΕΙΟ

Όδός Αγίας Παρασκευής
ΙΣΤΕΙΟ

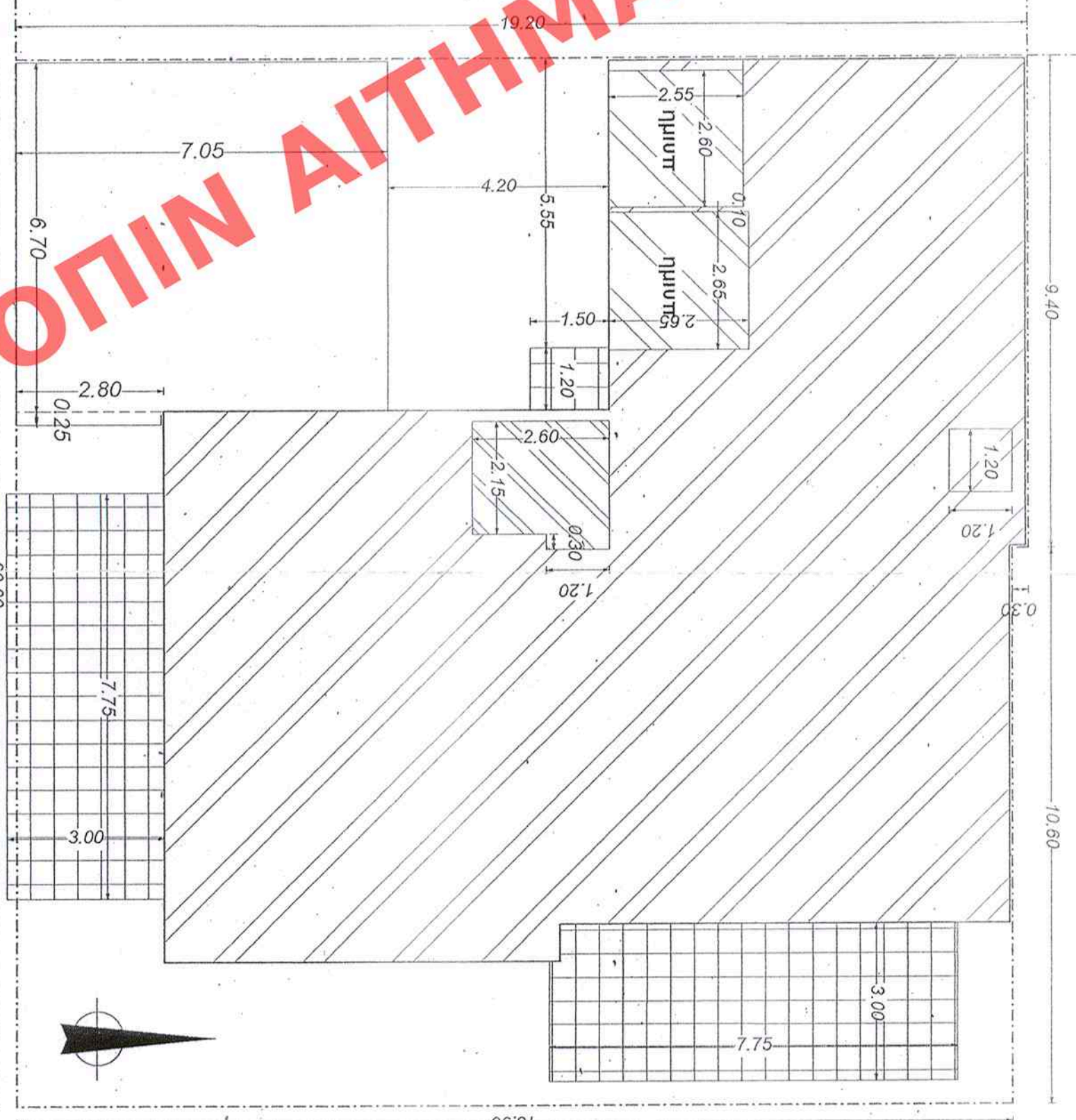
Όδός Αγίας Παρασκευής
ΑΥ. ΟΡΟΦΟΣ

Όδός Αγίας Παρασκευής
Β. ΟΡΟΦΟΣ

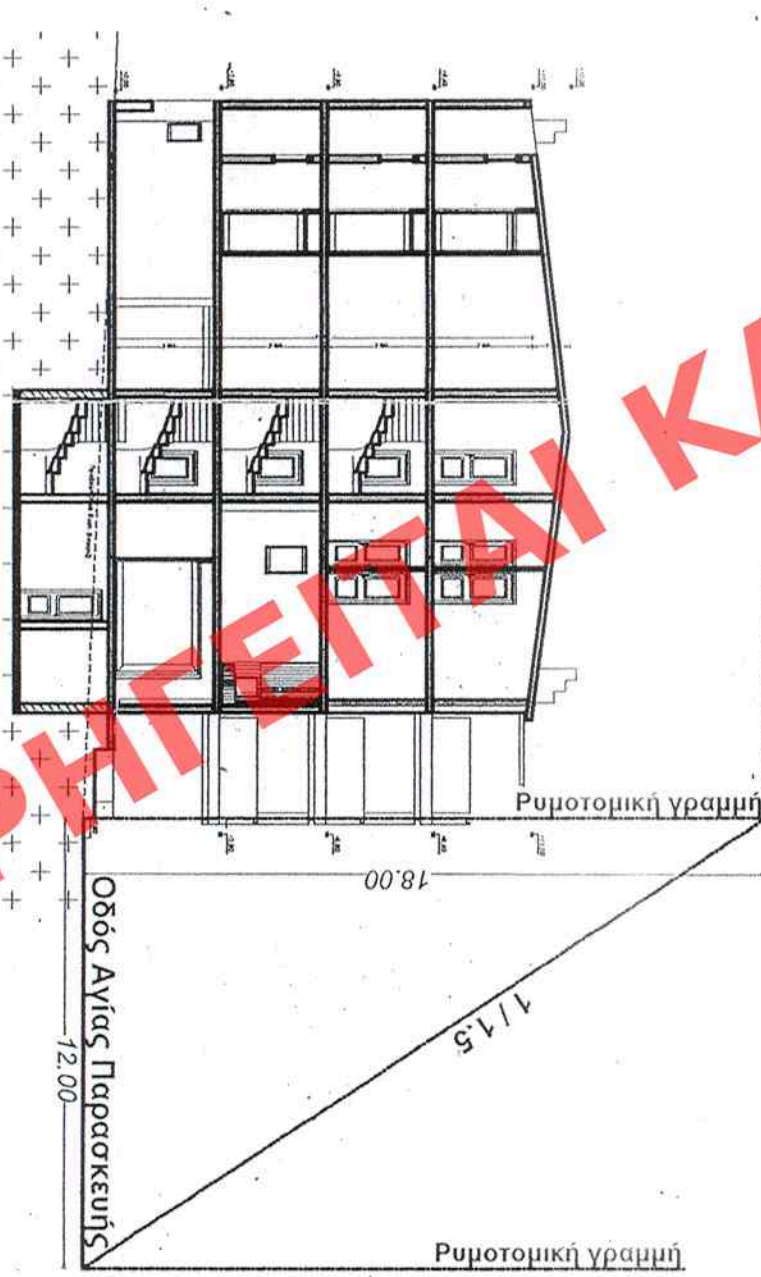
- ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 380,82τμ.
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 380,82 Χ 0,7 = 266,6 τμ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
(16,6X7,60)+(9,3X0,3)+(9,95X2,6)+(1,65X0,7)+(10,5X5,85)+(7,05X6,7)+(12,8X0,25) =
125,4+2,8+25,9+1,2+6,1+4,4+7,2+0,7 = 264,6 τμ.
ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ: 264,6 < 266,6
- ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ 380,82 Χ 2 = 761,64τμ.
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
Ισόγειο: (4,8X5,15)+(10,5X5,85)+(6,7X4,5)+(2,8X0,25)+(10,9X1,5) = 24,7+6,1+4,3+0,2+14,3=51,3τμ.
Α' Ορόφος: Κάλυψη - ημιγυαλισμένο - 264,6 - (2,6X2,55)+(2,6X2,65)+(3,8X1,55)+(2,6X1,0)+(1,2X1,25) =
264,6-6,8-6,8-5,8-4,0-3,8=238,2τμ.
Β' Ορόφος: Κάλυψη - ημιγυαλισμένο - 264,6 - (2,6X2,55)+(2,6X2,65)+(3,8X1,55)+(2,6X1,0)+(1,2X1,25) =
264,6-6,8-6,8-5,8-4,0-3,8=238,2τμ.
Γ' ορόφος = Β' ορόφος - Κάλυψη ορόφου = 201,7 - (2,15X2,6)+(0,3X1,2) = 201,7 - 6,0 = 195,7 τμ.
ΣΥΝΟΛΟ: 132,6+230,2+201,7+195,7 = 760,2 τμ.
ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ 760,2 < 761,64

- Υπόγειο (2,8 Χ 4,05) Χ (1,5 Χ 1,95) + (10,65 Χ 5,85) = 11,3+2,9+62,3=76,5 τμ.
ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΗΜΙΓΥΑΛΙΣΜΕΝΟ ΚΑΙ ΕΞΕΣΤΙΟΝ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΗΜΙΓΥΑΛΙΣΜΕΝΟ 0,2 Χ 760,2 = 152,0 τμ.
ΗΜΙΓΥΑΛΙΣΜΕΝΟΙ: (6,7X3,15)+(5,05X4,85)+(6,7X2,55)+3X[(2,6X2,55)+(2,6X2,65)] + (3,85X1,95)+(2,6X1,0) =
21,1+24,5+17,1+9,6+7,0+(7,5+2,6)=62,7+40,8+0,1=113,6 τμ.
ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ 113,6 < 152,0
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΗΜΙΓΥΑΛΙΣΜΕΝΟ+ΕΞΕΣΤΙΟΝ 0,4 Χ 760,2 = 304,1 τμ.
ΕΞΕΣΤΙΟΝ (4,2X1,2)+(2X1,5X1,2) + (1X3X1,2) + (6X1,7X5X3,0) = 8,5+3,6+1,6+139,5 = 148,7 τμ.
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΕΣΤΙΟΝ + ΗΜΙΓΥΑΛΙΣΜΕΝΟ = 113,6 + 148,7 = 262,3 τμ.
ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ 263,3 < 304,1

- ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΥΚΟΥ: 4,5 Χ Σ.Δ. = 9,0 (ωφός > 8,5 μ.)
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΥΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
(Κάλυψη Χ (2,8+2,6) + (6 ορόφος + Ημιγυαλ.) Χ (2,6+2,6)+ωφός)=(284,6X5,6)+(216,8X5,4)+(264,6X0,5)=1481,8+1170,7+132,3=2784,8 κμ.
ωφός=(2784,8/380,82=7,3
ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ 7,3 < 9,0
- Για ΔΕΗ: 2784,8 + υπόγειο = 2784,8 + (76,8 Χ 2,5) = 2784,8+192,0 = 2976,8 κμ.
- ΑΠΟΣΤΑΣΗ Α = 0,1 Χ 12,0) = 4,2 μ.
6. ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΕΡΗΣ 3. Καταστροφή Ισογείου: 118,7/μ + 50/μ = 2,4 => 2 θέσεις
8. Διαμερισμός των ορόφων: Διότι ο -ΚΑΤΟΙΚΟΣ- καταλαμβάνει 118,6 Χ 12,0 = 1422,72 τμ. < 118,7 - 605,1 τμ / 100 τμ => 6 θέσεις
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΟΥ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΕΜΒΑΔ Εσχ.200 = 380,82/200 => 2 θέσεις
ΤΟΠΟΘΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
ΥΠΟΡΕΣΤΙΚΟΣ ΑΚΑΝΥΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΦΥΤΕΥΣΗ
2/3 Χ Εσχ. Χ 30% = 2/3 Χ 380,82 Χ 0,3 = 76,2 μ.
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΦΥΤΕΥΣΗ: Ενοκιοί-Κάλυψη-στέγαστρο, πόρτα εισόδου-380,82-264,6-(6,7Χ4,2)-(5,05Χ3,45)-(1,2Χ1,0)=380,82-264,6-21,3-12,1-1,2=81,6 τμ.
ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ 81,6 > 76,2



Όδός Ευστ. Βογιατζί
ΟΥΗ 2



Όδός Ευστ. Βογιατζί



Όδός Ευστ. Βογιατζί

Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ

Καθολογικοί αριθμοί οφείλουν να προκύπτουν
από το σχέδιο του κορμού του προγράμματος
στην οποία είναι γραμμένο το σχέδιο
εγκριμένου προγράμματος. Κατά συνέπεια, τα
αριθμοί, που χαρακτήριζαν τα διαμερίσματα
στην παλαιά κατάσταση, δεν είναι πλέον
αριθμοί, αλλά χαρακτηριστικά διαμερίσματος.

28 Νοεμβρίου 1995

6

Αρ. Φακ. 190/06
Δ.Κ. 7

228
28 Δεκεμβρίου 2006

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΕΡΓΟ: ΝΕΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΙΣΟΓΕΙΟΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, ΤΡΙΤΟΝ ΟΡΟΦΟΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ, ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΣΤΕΓΗ	
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 27 ΚΑΙ ΕΥΣΤ. ΒΟΓΙΑΤΖΗ Ο.Π. 148 ΛΑΥΡΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΠΟΝΤΡΕΑΣ Κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΗΛ.: 6944-612385, 2291-36584	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	Α2
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/100	ΕΜΒΑΔΟΝ Εσχ. 190 ΕΜΒΑΔΟΝ Εσχ. 190 ΕΜΒΑΔΟΝ Εσχ. 190
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΙΟΣ 2004
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	